



# Une galerie éphémère d'art moderne va prendre place rue Alsace-Lorraine

Culture Design ouvrira jusqu'au 9 septembre une galerie contemporaine provisoire.

C'est une petite nouveauté dans la sphère commerciale de Toulouse, qui va nous apporter quelques nouveaux visages en centre-ville. Mercredi 23 août, une nouvelle boutique, baptisée « L'Emplacement », a ouvert ses portes au 40, rue Alsace-Lorraine, en plein cœur de Toulouse. Cette enseigne va proposer un concept jusque là inédit dans la Ville rose : la boutique de vente éphémère.

## Une vitrine pour d'autres commerces

Le concept est mis en place par Lucie Breton, une ancienne professionnelle de l'immobilier. « Cet espace est à disposition des commerçants ou des



**La galerie d'art exposera une dizaine d'œuvres contemporaines.** © Culture Design

professionnels ayant besoin d'un endroit où ils peuvent provisoirement exposer leurs produits ou les services proposés par leur entreprise. Selon leurs besoins, leur projet, nous adaptons l'intérieur de la boutique. Cet espace peut convenir à tous types de projets : un créateur de mode, un ébéniste, ou alors à une entreprise qui ne vend que sur Internet et qui a besoin, provisoirement, d'un espace

réel de vente ». Argument mis en avant pour convaincre ses futurs locataires : la fréquentation de la rue Alsace-Lorraine.

Selon la Mairie, la rue la plus fréquentée de la ville voit passer environ 2000 piétons par heure en semaine, et jusqu'à 5000 piétons par heure le week-end. La location de « L'Emplacement » pourra durer entre une semaine et trois mois maximum par client. Son loyer est fixé à 1500 euros (HT) par semaine (prix dégressif) pour une surface d'environ 40m<sup>2</sup>.

À ce tarif, le commerçant locataire aura en retour tous les outils pour bien faire tourner sa boutique. En options, le client pourra aussi demander un service de ménage, de technologie (installation de téléviseurs ou de tablettes dans la boutique). Lucie Breton pourra éventuellement lui trouver, si besoin, des employés

de vente ou des services de traiteur.

En revanche, tous les professionnels ne pourront pas bénéficier de cet « Emplacement ». Par son action, Lucie Breton souhaite mettre en lumière des enseignes ou des indépendants qui proposent « des produits et un service de qualité ». Exit donc par exemple les grandes firmes internationales ou les magasins vendant des produits soldés ou bradés. Pour son lancement, la boutique accueillera en premier client l'enseigne « Culture Design », une galerie d'art contemporaine qui pendant presque trois semaines vendra des œuvres d'artistes de la région.

En septembre, la boutique accueillera pendant une semaine Delphine Josse, une créatrice de mode toulousaine.

P. B.